

Csitár Községi Önkormányzat

Képviselő-testületi ülésének

3/2018

jegyzőkönyve

(2018. március 28.)

Jegyzőkönyv

Készült: Csitár Község Önkormányzata Képviselő Testületének Önkormányzati Közös Hivatal Csitári kirendeltségének tanácskozótermében tartott 2018. 03. 28-én 15.30 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Csitár Önkormányzati Kirendeltség Tanácsterme

Jelen vannak: Komjáti István polgármester
Tóth Albert alpolgármester
Nagy Imre képviselő
Dubovszky József képviselő
Gál Pál képviselő

Meghívottak: Dr. Tanács Péter Zsolt jegyző
Gálné Gurman Rita pü. főelőadó

Komjáti István polgármester

Üdvözölte a képviselő testület tagjait, 15.30 köszönti a megjelenteket.
Megállapítja az ülés határozatképes, mivel az ülés kezdetekor jelen van 5 képviselő.
Megállapítja, hogy az ülést az SZMSZ-ben foglaltak szerint hívták össze.
A polgármester felkéri Dr. Tanács Péter Zsolt jegyzőt, hogy 2018. március 28-i nyilvános rendes ülésről készítendő jegyzőkönyv vezetésére és elkészítésére.
A polgármester a képviselő testületi ülést megnyitja.

Komjáti István polgármester

A polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontokat.
A képviselő testület a következő napirendi pontokat 5 igen szavazattal elfogadta.

1./ Csitár Község Önkormányzata Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződése megtárgyalása..

Előterjesztő: Komjáti István polgármester
Előadó: Komjáti István polgármester

2./ A Csitár 108/1. hrsz. alatt felvett lakóház és udvar megjelölésű, 827 m2 területű, természetben Csitár, Kossuth út 9. szám alatti ingatlan adásvételi szerződésének megtárgyalása

Előterjesztő: Komjáti István polgármester
Előadó: Komjáti István polgármester

3./„Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” támogatására vonatkozó pályázati felhívás megtárgyalása.

Előterjesztő: Komjáti István polgármester
Előadó: Komjáti István polgármester

4./Egyebek.

A napirendi pontok tárgyalása:

1./ Csitár Község Önkormányzata Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződése megtárgyalása.

Előterjesztő: Komjáti István polgármester

Előadó: Komjáti István polgármester

Komjáti István polgármester

Tisztelt képviselőtársaim. Önkormányzatunk hivatala előkészítette a hulladékgazdálkodási szerződés tervezetét, amely szerződés önkormányzatunk Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulással, továbbá a Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel köt meg. A polgármester részletesen elmagyarázza az szerződés lényegi tartalmát, a kérdéseket részletesen és maradéktalanul megválaszolja.

Komjáti István polgármester

Kérdezi a jelenlévőket hogy van-e valakinek még kérdése, hozzászólása véleménye az előterjesztéssel összefüggésben.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

Csitár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2018. (III.28.) határozata

- 1.) Csitár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hulladékgazdálkodási szerződést köt az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulással és a Zöld Híd B.I.G.G. Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel.
- 2.) Csitár Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pontban foglaltak tekintetében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Komjáti István polgármester

2./ A Csitár 108/1. hrsz. alatt felvett lakóház és udvar megjelölésű, 827 m2 területű, természetben Csitár, Kossuth út 9. szám alatti ingatlan adásvételi szerződésének megtárgyalása.

Előterjesztő: Komjáti István polgármester

Előadó: Komjáti István polgármester

Komjáti István polgármester

Tisztelt képviselőtársaim. Mint az előttek ismeretes önkormányzatunk szándékában állt megvásárolni a csitár 108/1. hrsz. ingatlant, most pedig tájékoztatom a képviselőket, hogy a tulajdonossal sikerült megegyeznem a határozati javaslat és a mellékelt adásvételi szerződés tervezetnek megfelelően. A polgármester részletesen elmagyarázza az adásvételi szerződés lényegi tartalmát, a kérdéseket részletesen és maradéktalanul megválaszolja.

Komjáti István polgármester

Kérdezi a jelenlévőket hogy van-e valakinek még kérdése, hozzászólása véleménye az előterjesztéssel összefüggésben.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

Csitár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2018. (III.28.) határozata

- 1.) Csitár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy adásvételi szerződést köt Baráth Ádám eladóval (szül.:Balassagyarmat 1990.06.15. a.n.: Antalics Mária. lakik: 2686. Galgaguta, Kossuth út 88.) az eladó kizárólagos tulajdonában álló csitári 108/1. hrsz. alatt felvett lakóház és udvar megjelölésű, 827 m² területű, természetben Csitár, Kossuth út 9. szám alatti ingatlan tekintetében 259.000,- Ft, azaz kettőszázötvenkilencezer forint vételárért.
- 2.) Csitár Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az ingatlant terheli a Nógrád Megyei Illetékhivatal javára 16.000,- Ft, azaz tizenhatezer forint és járulékai erejéig bejegyzett jelzálogjog, egyebekben az ingatlan per- igény- és tehermentes.
- 3.) Csitár Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a vevő azaz Csitár Község Önkormányzata fizette Baráth György temetését, 110.300,- Ft, azaz száztízezerháromszáz forint összegben, továbbá a közjegyzői eljárás díját 24.700,- Ft, azaz huszonnégyezerhatszáz forint összegben, továbbá Baráth Györgynek 24.000,- Ft, azaz huszonnégyezer forint összegű önkormányzati adótartozása van. Az összes tartozás tehát 159.000,- Ft, azaz százötvenkilencezer forint. Ennek megfelelően Csitár Község Önkormányzata az 1.) pontban körülírt ingatlanért 100.000,- Ft, azaz százezer forint vételár egyenértéket fizet.
- 4.) Csitár Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pontban körülírt ingatlan tekintetében, a 2.) és 3.) pontok figyelembevételével az adásvételi szerződést Baráth Ádám tulajdonossal megkösse és az egyéb szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal,

Felelős: Komjáti István polgármester

3./„Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” támogatására vonatkozó pályázati felhívás megtárgyalása.

Előterjesztő: Komjáti István polgármester

Előadó: Komjáti István polgármester

Komjáti István polgármester

Tisztelt képviselő társaim. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter közösen pályázatot hirdetett a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. C. tv. 3. melléklet II.2. pont a),b)és c) pontok szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására. A pályázati célok között szerepel az egészségügyi alapellátást szolgáló háziorvosi épület fejlesztése, felújítása, ami összességében a pályázat tekintetében hivatalfejlesztésnek minősül. A lehetőséggel szeretnénk élni, és ehhez 5 százalék önrészt is tudunk biztosítani a költségvetési tartalékból.

A polgármester részletesen elmagyarázza a pályázat lényegi tartalmát, a kérdéseket részletesen és maradéktalanul megválaszolja.

Komjáti István polgármester

Kérdezi a jelenlévőket hogy van-e valakinek még kérdése, hozzászólása véleménye az előterjesztéssel összefüggésben.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

Csitár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2018. (III.28.) határozata

- 1.) Csitár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” támogatására vonatkozó, pályázati felhívásról szóló polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozta.
- 2.) Csitár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” meghirdetett pályázaton történő részvételt. „Egészségügyi alapellátást szolgáló épület felújítása” alcélú „Csitár-Nógrádgárdony Orvosi rendelő felújítás” megnevezésű pályázat beadását.
- 3.) Csitár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat összköltségének: 3.920.329.- forint 5%-ára eső saját forrás összegét, azaz 196.016.- forintot a 2018. évi költségvetésből bevételei terhére a költségvetési tartalék során biztosítja.
- 4.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat lebonyolításához és előkészítéséhez kapcsolódó közbenső döntések meghozatalára, és a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal illetve értelemszerűen

Felelős: Komjáti István polgármester

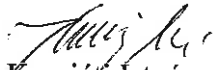
4./Egyebek.

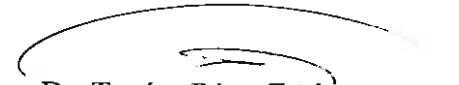
Komjáti István polgármester

Röviden beszámol a képviselőknek a községben zajlott eseményekről, az előző képviselő testületi ülés óta történekről. A felmerült kérdéseket maradéktalanul megválaszolja.

Kérdezte van-e valakinek hozzászólása, mivel több hozzászólás nem volt, a Testületi ülést
16 óra 29 perckor bezárta.

K.m.f.


Komjádi István
polgármester


Dr. Tanács Péter-Zsolt
jegyző